

VERGADERING : College van Burgemeester en Wethouders
DATUM : 28 mei 2024
TIJDSTIP : 10:00



Openbare Besluitenlijst

Aanwezig zijn:

T.C.M. Struik	Burgemeester
H. Romeijn	Wethouder
G. van Gaal	Wethouder
D.C.W. Binnendijk	Wethouder
A.M. Roos	Gemeentesecretaris

BESLUITEN

1 Opening, vaststelling van de agenda en mededelingen

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

2 Vaststelling van de openbare besluitenlijst 21 mei 2024

De openbare besluitenlijst dd 21 mei 2024 is ongewijzigd vastgesteld.

3 OPENBARE BESLUITEN

-
- 3.1 Collegevoorstel** : Financiële Kadernota 2025-2028 en de nota Het Ravijn Overbruggen
- Collegebesluit** : 1. Instemmen met het ter besluitvorming voorleggen aan de raad van de Financiële Kadernota 2025-2028 en de nota Het Ravijn Overbruggen;
2. De raad voor te stellen om:
- a. de Financiële Kadernota 2025-2028 en de nota Het Ravijn Overbruggen en daarmee de uitgangspunten voor de begroting 2025 en de meerjarenraming 2026-2028 vast te stellen.
- b. Ter versterking van de algemene reserves de begrotingswijziging 2024 vast te stellen.
- c. De gewenste omvang van de behoedzaamheidsreserve te bepalen op een signaleringsbedrag van 10% uitkering gemeentefonds

Publieks-samenvatting : In de voorbereiding op de begroting 2025 zijn de Financiële Kadernota en de nota Het Ravijn Overbruggen opgesteld. De financiële kadernota geeft inzicht in de benodigde middelen voor de komende vier jaar. De nota Het Ravijn Overbruggen bevat de dekkingsmaatregelen die worden ingezet om tot een structureel en reëel sluitende begroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028 te komen. In die dekkingsmaatregelen is voor het eerst de inzet van het surplus aan algemene reserves als structureel dekkingsmiddel meegenomen.

3.2 **Collegevoorstel** : Verordening regionale commissie bezwaarschriften - Leidse regio

Collegebesluit : 1. De raad voor te stellen de "Verordening Regionale commissie bezwaarschriften - Leidse regio" vast te stellen.

Publieks-samenvatting : Het college legt ter vaststelling voor aan de raad de Verordening Regionale commissie bezwaarschriften - Leidse regio.

3.3 **Collegevoorstel** : Benoeming leden Regionale commissie bezwaarschriften

Collegebesluit : 1. Besluiten tot (her)benoemen leden Regionale commissie bezwaarschriften

Publieks-samenvatting : Het college heeft besloten tot benoemen van zeven nieuwe commissieleden en vier herbenoemingen voor de Regionale commissie bezwaarschriften Leidse Regio.

3.4 **Collegevoorstel** : Advies vaststellen subsidie 2023 Stichting IDB

Collegebesluit : 1. De subsidie die verstrekt is aan Stichting IDB Inclusie en discriminatiebestrijding voor 2023 definitief vast te stellen op € 14.123,00.

Publieks-samenvatting : Op grond van de Wet gemeentelijke anti-discriminatievoorzieningen is de

gemeente Leiderdorp verplicht om haar inwoners toegang te geven tot een laagdrempelige, onafhankelijke anti-discriminatievoorziening waar zij terecht kunnen met vragen over of meldingen van discriminatie

Op basis van artikel 16 van de Algemene Subsidieverordening Leiderdorp 2014 (ASV 2014) dient de Stichting IDB Inclusie en discriminatiebestrijding verantwoording af te leggen over het aan subsidie ontvangen bedrag voor de uitvoering van wettelijke taken. Door middel van jaarverslag 2023 Leiderdorp en een jaarrekening 2023 heeft Stichting IDB Inclusie en discriminatiebestrijding verantwoording afgelegd over het voorlopig beschikte bedrag van

€ 14.123,-. Uit de ingediende stukken blijkt dat de activiteiten hebben plaatsgevonden en dat de subsidie in haar geheel is gebruikt. De subsidie is door het college definitief vastgesteld.

3.5	Collegevoorstel	: Collegeadvies subsidieverstrekking herontwikkeling Pinksterbloem aan Rijnhart Wonen
	Collegebesluit	: 1. De subsidieaanvraag van Rijnhart Wonen van €50.000,00 uit het fonds sociale woningbouw voor de herontwikkeling aan de Pinksterbloem toe te kennen (zie bijlage 1). 2. De subsidieaanvraag van Rijnhart Wonen van €250.000,00 uit de door de gemeente ontvangen subsidie Woningbouwversnelling Provincie Zuid-Holland voor de herontwikkeling aan de Pinksterbloem toe te kennen (zie bijlage 1). 3. De Raad te vragen om van de ontvangen subsidie startbouwimpuls €679.000,00 beschikbaar te stellen als subsidie aan Rijnhart Wonen en €321.000,00 in te zetten als dekking voor gemeentelijke tekorten en extra

ambtelijke kosten.

4. De subsidieaanvraag van Rijnhart Wonen van €679.000,00 uit de door de gemeente ontvangen subsidie Startbouwimpuls 2023 voor de herontwikkeling aan de Pinksterbloem onder voorbehoud van instemming van de Raad met het beschikbaar stellen van de benodigde financiële middelen toe te kennen.

5. De Raad over de subsidieverstrekking te informeren via bijgevoegde raadsbrief (zie bijlage 2)

**Publieks-
samenvatting**

: Rijnhart Wonen realiseert aan de Pinksterbloem 92 duurzame sociale huurwoningen. De gemeente en Rijnhart Wonen werken in dit project intensief samen. De gemeente heeft voor de herontwikkeling aan de Pinksterbloem een subsidie van de Provincie en een subsidie van het Rijk ontvangen. Het college heeft besloten om (een deel van) deze subsidies als incidentele subsidie aan Rijnhart Wonen uit te keren.

Daarnaast draagt de gemeente ook zelf €50.000,00 bij vanuit de reserve sociale woningbouw. Hiermee is de ontwikkeling mede mogelijk gemaakt. Omdat de gemeenteraad nog moet instemmen met het beschikbaar stellen van de financiële middelen van de subsidie Startbouwimpuls 2023 is het besluit van het college voor die subsidie onder voorbehoud van instemming van de gemeenteraad genomen. De Raad wordt gevraagd dit bedrag bij het vaststellen van de 1^e bestuursrapportage beschikbaar te stellen.

3.6 Collegevoorstel : Raadsinformatiebrieven Jeugdhulp Holland Rijnland: Bestuurlijke Taskforce fundamentele keuzes voor de gespecialiseerde jeugdhulp Holland Rijnland, en Financiën en Aanpak Wachttijden

- Collegebesluit** : 1. De brieven aan de gemeenteraad over de bestuurlijke Taskforce fundamentele keuzes voor de gespecialiseerde jeugdhulp Holland Rijnland en Financiën en Aanpak Wachttijden vast te stellen
- Publieks-samenvatting** : Het college informeert de gemeenteraad over twee ontwikkelingen binnen jeugdhulp Holland Rijnland. We hebben te maken met lange wachttijden en forse kostenstijging binnen de jeugdhulp. De huidige situatie vraagt om een fundamentele heroverweging van de manier waarop het systeem van jeugdhulp in de regio is ingericht en functioneert. De Taskforce gaat het proces aansturen van het voorbereiden en het maken van fundamentele keuzes binnen het jeugdhulp stelsel. Daarnaast informeert het college de gemeenteraad over de huidige financiële situatie en de beleidsontwikkelingen binnen de Aanpak Wachttijden.

3.7 Collegevoorstel : Integraal Veiligheidsbeleid 2024 - 2028

- Collegebesluit** : 1. Akkoord geven op het nieuwe Integraal Veiligheidsbeleid voor de periode 2024 - 2028
- Publieks-samenvatting** : Het integrale veiligheidsbeleid beschrijft de doelen waar de gemeente extra op wil inzetten in de periode 2024 - 2028. Dit beleid komt tot stand in afstemming met andere afdelingen binnen de gemeente en ook belangrijke partners van de gemeente op veiligheidsgebied zoals politie en Inluzio. De drie prioriteiten waarvoor is gekozen zijn ondermijning, zorg en veiligheid en gedigitaliseerde criminaliteit.

3.8 Collegevoorstel : Ontheffing op de aanbiedingsplicht die voortvloeit uit het (voorlopig) voorkeursrecht voor de locatie Lijnbaan 13 (percelen A 11007 en A 11008)

- Collegebesluit** : 1. Op grond van artikel 9.10 Omgevingswet aan KPN B.V. ontheffing te verlenen van de plicht om de

onroerende zaak met de kadastrale aanduiding gemeente Leiderdorp, sectie A, nummer 11008 bij een voorgenomen vervreemding aan de gemeente Leiderdorp (de Gemeente) aan te bieden, uitsluitend voor de levering van deze onroerende zaak aan Beryllus Alpha 2 B.V., ter uitvoering van de bijgesloten conceptakte van levering (bijlage 2).

2. Aan de onder beslispoint 1 genoemde ontheffing de voorwaarde te verbinden dat levering van de onroerende zaak plaatsvindt in volledige overeenstemming met de voorwaarden zoals deze zijn beschreven in de als bijlage 2 bijgesloten conceptakte van levering, met dien verstande dat een eventuele wijziging van het overeengekomen tijdstip van levering akkoord is mits KPN B.V. de onroerende zaak binnen 3 maanden na dit besluit aan Beryllus Alpha 2 B.V. levert.

3. Op grond van artikel 9.10 Omgevingswet aan Beryllus Alpha 2 B.V. ontheffing te verlenen van de plicht om de onroerende zaken die ten tijde van dit besluit kadastraal zijn aangeduid als gemeente Leiderdorp, sectie A, nummers 11007 en 11008, bij een voorgenomen vervreemding aan de gemeente Leiderdorp (de Gemeente) aan te bieden, uitsluitend voor levering van deze onroerende zaken aan Liander N.V. ter uitvoering van de bijgesloten koopovereenkomst (bijlage 3).

4. Aan de onder beslispoint 3 genoemde ontheffing de volgende voorwaarde te verbinden dat levering van de onroerende zaken vindt plaats in volledige overeenstemming met de voorwaarden zoals deze zijn beschreven in de als bijlage 3 bijgesloten koopovereenkomst, met dien verstande dat een eventuele wijziging van het overeengekomen tijdstip van levering

akkoord is mits Beryllus Alpha 2 B.V. de onroerende zaak binnen 6 maanden na dit besluit plaats aan Liander N.V. levert.

5. Op grond van artikel 9.10 Omgevingswet aan KPN B.V. ontheffing te verlenen van de plicht om het op de onroerende zaak met de kadastrale aanduiding gemeente Leiderdorp, sectie A nummer 11007 rustende erfpachtrecht bij een voorgenomen vervreemding aan de gemeente Leiderdorp (de Gemeente) aan te bieden, uitsluitend indien en voor zover dit nodig is voor de onder 3 bedoelde levering.

6. Op grond van artikel 87 Gemeentewet in samenhang met 5.1. tweede lid, onder f Wet open overheid geheimhouding op te leggen op de door KPN. B.V. en Beryllus Alpha 2 B.V. vertrouwelijk overlegde koopovereenkomsten (bijlagen 2 en 3) en al hetgeen hierover is besproken in de collegevergadering.

**Publieks-
samenvatting**

: Op 23 april 2024 heeft het college van burgemeester en wethouders (College) besloten om een voorlopig voorkeursrecht te vestigen op delen van de Baanderij. Aan de gemeenteraad zal worden voorgesteld dit voorkeursrecht te bestendigen. Hierdoor heeft de gemeente een eerste recht van koop wanneer een grondeigenaar zijn perceel wil verkopen. Het College kan ontheffing verlenen van deze 'aanbiedingsplicht' en daar voorwaarden aan verbinden.

Beryllus Alpha 2 B.V. heeft voordat het voorlopig voorkeursrecht werd gevestigd overeenstemming bereikt met KPN B.V. en Liander N.V. over verkoop van een tweetal percelen aan de Lijnbaan 13. Beryllus Alpha 2 B.V. en KPN B.V. hebben de gemeente verzocht

om ontheffing van de aanbiedingsplicht om de beoogde eigendomsoverdrachten buiten de gemeente om te kunnen laten plaatsvinden. Het onderliggende doel is om de percelen te kunnen leveren aan Liander N.V., ten behoeve van de bouw van een transformatorstation. Dit is noodzakelijk voor de energievoorziening voor Leiderdorp en de regio.

Het college wordt daarom voorgesteld om mee te werken aan de verkoop van de percelen aan Liander N.V..

-
- 3.9** **Collegevoorstel** : Projectinformatie en kredietaanvraag geluidsschermen Persant Snoepweg.
- Collegebesluit** : 1. De Raad verzoeken om een krediet beschikbaar te stellen voor de uitvoering van het project Geluidsschermen Persant Snoepweg, en deze 100% te dekken via de beschikbaar te stellen rijkssubsidie.
- Publieks-
 samenvatting** : Vanuit de rijksoverheid wordt gewerkt aan het verminderen van geluidsoverlast in stedelijk gebied. Binnen dit kader worden er geluidsschermen geplaatst langs de Persant Snoepweg. De gemeente voert deze maatregel uit. De kosten die de gemeente maakt worden 100% gedekt door een subsidie vanuit de Rijksoverheid. De Raad heeft het budgetrecht. Aan de Raad wordt gevraagd om dit geld beschikbaar te stellen, met als dekking de rijkssubsidie.
-

-
- 3.10** **Collegevoorstel** : Bomenbalans 2023
- Collegebesluit** : 1. Het college besluit de bomenbalans 2023 aan de raad te leveren.
- Publieks-samenvatting** : Sinds 2017 leveren we jaarlijks de bomenbalans aan bij de raad. In de Bomenbalans 2023 rapporteren wij over het aantal bomen dat in 2023 is gekapt en het aandeel daarvan dat in 2023 herplant is, of later nog herplant zal worden. Ook rapporteren wij over de bomen die vóór 2023 zijn gekapt en welk deel daarvan in 2023 is herplant. Daarnaast rapporteren wij over de diversiteit van het Leiderdorps bomenbestand.

4 **SLUITING**

De secretaris,

A.M. Roos

De voorzitter,

T.C.M. Struik