



Riolvervanging Kreken-zuid vraag & antwoord





De vraag en antwoord zijn als volgt gerubriceerd:

- 1. Project & Planning**
- 2. Informatie en nieuws**
- 3. Meedenken & meedoen**
- 4. Herinrichting, wat betekent dit voor de bewoners?**
- 5. Parkeren & verkeer**
- 6. Riolering, kabels & leidingen**
- 7. Bomen, plantsoen & ander groen**
- 8. Verantwoordelijkheden & kosten voor particulieren**
- 9. Veiligheid openbare ruimte en afval**



leiderdorp



1. Project & Planning

Vraag

Wat gaat er gebeuren?

Antwoord

In het zuidelijk deel van de Kreken wordt de riolering vervangen. Tegelijk met de vervanging van het riool wordt de straat opnieuw ingericht en wordt de openbare verlichting, het groen en kabels & Leidingen vervangen.

Vraag

U heeft tijdens de inloopavond van 17 september het schetsontwerp gepresenteerd. Kunnen we als bewoners wensen en ideeën aandragen? En wat wordt er met deze input gedaan?

Antwoord

Als er tijdens de inloopavond input geleverd wordt gaan we kijken of die passen in het beleid, kaders en financiën van de opdracht. Mochten er verzoeken komen per email of tijdens de inloopavond van 17 september dan gaan we die beantwoorden in onderstaand document deze plaatsen wij op de projectwebsite [Wijkvernieuwing Kreken-zuid - Gemeente Leiderdorp](#).

Vraag

Wat als de ideeën van bewoners te duur zijn?

Antwoord

Dan wordt er bekeken of er extra geld beschikbaar komt. Als dat niet mogelijk is, worden de ideeën niet meegenomen.

Vraag

Wanneer starten de werkzaamheden?

Antwoord

Samen met de kabels en leidingmaatschappijen wordt er hard gewerkt om de planning zoals eerder gecommuniceerd te halen. Maar door vertraging bij de kabels en leidingmaatschappijen kan het zijn dat de werkzaamheden van de gemeente later worden uitgevoerd dan vooraf door ons waren aangekondigd. Houd de website in de gaten voor de laatste planning.



2. Informatie en nieuws

Vraag

Hoe word ik geïnformeerd?

Antwoord

U wordt op de hoogte gehouden per brief. Daarnaast plaatsen wij alle informatie op [Wijkvernieuwing Kreken-zuid - Gemeente Leiderdorp](#). De uitnodiging voor een inloopavond publiceren wij ook in het Leiderdorps Weekblad en op onze online kanalen (website, social media en nieuwsbrief).

Vraag

Staan de projectgrenzen vast?

Antwoord

Ja de projectgrens staat vast doordat het deel van de Kreken welke nu opnieuw wordt ingericht tussen een watergang en een groene fietsverbinding ligt.

Vraag

Blijven de woningen toegankelijk tijdens de werkzaamheden? En is de straat tijdens de werkzaamheden ook bereikbaar voor mensen in een rolstoel en voor minder valide bewoners?

Antwoord

Ja, de aannemer is verplicht woningen bereikbaar te houden tijdens de werkzaamheden. Wel kan er lichte overlast ontstaan tijdens de werkzaamheden. Het kan zijn dat u tijdens de werkzaamheden in uw straat tijdelijk niet kan parkeren op eigen terrein. Wij verzoeken u dan een andere plek voor uw auto te zoeken.

Vraag

Blijft mijn huis bereikbaar voor hulpdiensten?

Antwoord

Ja, tijdens de werkzaamheden blijven alle huizen bereikbaar voor hulpdiensten.



3. Meedenken & meedoen

Vraag

Kan ik meedenken over de nieuwe inrichting?

Antwoord

Ja, u kunt meedenken. Tijdens de inloopavond van 17 september 2024 konden wensen en ideeën kenbaar worden gemaakt. Waar mogelijk houdt de gemeente rekening met wensen en ideeën. Wij wegen wensen en ideeën af tegen beleid, kaders, algemeen belang en financiën. Wij hebben een aantal wensen en ideeën meegenomen in het Voorlopig Ontwerp. Dat wordt toegelicht op de volgende informatieavond, hierover krijgen bewoners en belanghebbenden nog bericht.

Vraag

Waar kan ik mijn suggesties kwijt?

Antwoord

U kunt een e-mail sturen naar info@leiderdorp.nl met als onderwerp Kreken-zuid. Ook kunt u een brief sturen naar de gemeente Leiderdorp, t.a.v. D. Stafleu, Postbus 35 2350AA Leiderdorp.

4. Herinrichting, wat betekent dit voor de bewoners?

Vraag

De wijk is verzakt, hoeveel centimeter gaat de straat omhoog?

Antwoord

Dat is nog niet exact aan te geven, maar op grote delen van de wijk is dat naar verwachting 20 cm of meer. In een aantal gevallen zal het ook minder zijn. Dit kan gevolgen hebben voor uw voortuin of de ingang van uw woning.



Vraag

Wat als ik niets aan mijn tuin doe? Wat gebeurt er als ik tijdens of na de werkzaamheden niets aan mijn tuin doe en alles zo laat als het is?

Antwoord

Deze beslissing is aan de eigenaren, wij hopen als gemeente dat eigenaren het moment aangrijpen om onderhoud te plegen aan de tuinen.

Vraag

Wordt er een nieuwe verharding van stenen en tegels aangebracht tijdens de uitvoering?

Antwoord

Wij kijken welke verharding herbruikbaar is en welke niet. Niet bruikbare verharding wordt vervangen voor nieuwe verharding.

5. Parkeren & verkeer

Vraag

Wat gebeurt er met het aantal parkeerplaatsen?

Antwoord

De parkeerplaatsen worden ingericht conform het beleid van de gemeente Leiderdorp. Dat betekent parkeervakken van 2,50 m breed bij haaksparkeren, zoals in de woonerven. Daar waar mogelijk maken we met bewoners een keuze voor het type parkeervak. De gemeente kijkt of er extra parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen worden omdat dit de wens is van bewoners. Extra parkeerplaatsen mogen alleen niet ten koste gaan van het groen in de wijk.

Vraag

Kijken jullie naar verkeerskundige aanpassingen in de wijk?

Antwoord

Ja, wij kijken naar verkeerskundige aanpassingen, zoals wegversmallingen en breedte van de weg om de snelheid te verminderen. Deze worden ook zeker uitgevoerd.



Vraag

Blijft de straat tijdens de werkzaamheden voor verhuizing bereikbaar?

Antwoord

Ja, in overleg met de aannemer is er ruimte voor verhuizing. U moet dit wel minimaal een maand van tevoren te melden via info@leiderdorp.nl vermeld daarbij dat het gaat om Kreken-zuid.

Vraag

In de wijk zijn de zijstraten van de Lisdoddekreek en Waterleliekreek woonerven blijft dat zo?

Antwoord

Ja, de woonerven blijven gehandhaafd.

Vraag

Wordt de Lisdoddekreek eenrichtingsverkeer?

Antwoord

De gemeente heeft onderzocht dat het instellen van eenrichtingsverkeer ertoe leidt dat de Lisdoddekreek dan smaller wordt. Dan is er geen haaksparkeren meer mogelijk, maar enkel schuin parkeren dat leidt tot minder parkeervakken. Bij het instellen van eenrichtingsverkeer met een brede weg en haaksparkeren zal dit de weggebruiker uitnodigen om de weg alsnog in twee richtingen te gebruiken. Dit kan ook ten koste gaan van het parkeren. Terwijl er juist een brede wens leeft voor meer parkeeropties in de wijk. Het is in die zin niet logisch om dit mee te nemen in het voorlopig ontwerp.

Vraag

Kan er een achteruitgang gecreëerd worden aan de achterkant Pijlkruidekreek via Heelblaadjepad, zodat je makkelijker kan parkeren naast de ingang Hasselbraam.

Antwoord

Het Heelblaadjepad behoort tot de ecologische hoofdstructuur van Leiderdorp. Het is hierdoor niet wenselijk dat dat doorbroken wordt met een uitgang. Ook is de parkeerdruk in de Rozemarijntuin (achterkant Pijlkruidekreek) hoger dan in de Kreken en daardoor niet gewenst.



Vraag

Kan er gehandhaafd worden op 30km per uur?

Antwoord

Deze handhaving ligt bij de politie. Het ontwerp voldoet aan de eisen gesteld in de richtlijnen voor 30 km per uur en wordt daarom als verkeersveilig beschouwd. Er zijn in het ontwerp snelheidsremmers ingetekend om ook aan te sturen op maximaal 30 km per uur.

Vraag

Wat te doen met parkeerplekken die langdurig bezet zijn?

Antwoord

Als voertuigen goed geparkeerd staan in de parkeervakken en ze zijn verzekerd en betalen wegenbelasting dan kan de gemeente en politie er niks aan doen. Mocht een voertuig er toch voor meerdere maanden staan kunt u dit melden via info@leiderdorp.nl. Dan gaat de gemeente kijken of het voertuig bekend is bij opsporingsdiensten.

Vraag

De wijk is vergrijsd, er komen mogelijk meer jonge gezinnen voor in de plaats. De behoefte aan meer parkeerplaatsen zal volgens mij alleen maar toenemen. Hoe ziet de gemeente dit?

Antwoord

De Kreken is een oudere wijk in Leiderdorp. Bij de bouw van de wijk golden andere parkeernormen. Als een wijk opnieuw wordt ingericht gaat de gemeente uit van de oorspronkelijke normen. Deze regel is vastgelegd in het huidige parkeerbeleid. De gemeente heeft in 2019 en 2024 parkeeronderzoeken uitgevoerd. Op basis van die onderzoeken wordt er gekeken naar het beleid.

Vraag

Ik wil als bewoner niet nog meer laadplekken, tenzij je hier gewoon mag parkeren als er geen elektrische auto staat. Hoe ziet de gemeente dit?

Antwoord

Vanuit het project worden geen extra laadpalen aangelegd. De huidige laadpalen komen terug op hun plek.



Vraag

Geen parkeervakken aan de achterzijde Wederikkreek 11-13 er is behoefte aan meer groen en auto's komen te dicht op de woningen te staan.

Antwoord

Het is in de bestaande situatie toegestaan om aan beide kanten van de Waterleliekreek (achterzijde Wederikkreek) te parkeren. Door de komst van de parkeervakken verandert er op dat punt niets. Door op deze plek officieel parkeervakken aan te brengen houden we de parkeerbalans meer in evenwicht. Hiermee gaat een deel van de groenstrook verloren en dat compenseren we op andere plekken binnen de Kreken.

Vraag

Is het mogelijk om een drempel en/of extra snelheidsbeperking in de Lisdoddekreek aan te brengen?

Antwoord

De weg wordt volgens de gemeentelijke richtlijnen ingericht. Als een weg langer dan 100 meter géén verspringing of bocht heeft, wordt in de regel een snelheidsremmer toegepast. Wij hebben hier gekozen om een snelheidsremmer toe te passen met een groene invulling om zo tegemoet te komen aan meerdere wensen.

Vraag

Is het mogelijk om per huishouden het aantal parkeerplekken te bepalen?

Antwoord

Parkeerplaatsen in deze wijk zijn openbaar; iedereen mag hier staan. We kunnen dus niet een aantal parkeerplaatsen aan een woning toekennen.

Vraag

We hebben liever een drempel in plaats van een wegversmalling met aan beide zijden groen en bomen. Groen en bomen gaan ten koste van parkeren in de wijk.

Antwoord

Deze optie blijft mogelijk maar hangt af van de rest van het ontwerp. De gemeente zoekt naar een optimalisatie van parkeren en groen binnen het vastgestelde beleid.



Vraag

Kan een versmalling aan de Lisdoddekreek met drie bomen en dan zigzag? ?

Antwoord

Om de weg 'zigzag' uit te voeren is de ruimte te beperkt. Zo'n inrichting gaat ten koste van een aantal parkeerplaatsen.

Vraag

Kan er een drempel aangebracht worden op de kruising Lisdoddekreek en Kalmoeskreek?

Antwoord

Nee dit kan niet, er zijn specifieke kenmerken voor de inrichting van woonerven die aansluiten op erftoegangswegen zoals de Lisdoddekreek. De zijstraten van de Lisdoddekreek zijn ingericht als woonerf. De aansluiting van erftoegangswegen met woonerven is altijd met een inritconstructie aan het begin van het woonerf. Hiermee is ook de voorrang geregeld. De inritconstructie ligt altijd verhoogd ten opzichte van de doorgaande weg (Lisdoddekreek). Als een plateau wordt toegepast dan geeft dit de gelijkwaardigheid van de kruising aan, het verkeer van rechts heeft dan voorrang.

6. Riolering, kabels & leidingen

Vraag

Vervangt de gemeente de riolering in de straat?

Antwoord

Ja, de gemeente vervangt het riool tijdens de werkzaamheden. Er ligt nu 1 rioolbuis in de straat die het vuil- en regenwater afvoert. Met de nieuwe riolering worden er twee buizen in de grond aangebracht. Een buis die het vuilwater afvoert en een buis voor het regenwater afvoert. Dat noemen wij een gescheiden stelsel. Er zijn ook delen in de wijk waar de ruimte in de ondergrond zo smal is dat we hier geen extra buis kunnen aanbrengen voor het hemelwater, en blijft de situatie zoals hij nu ook is.



Vraag

Vervangt de gemeente ook het riool op mijn perceel?

Antwoord

Op de grens tussen uw perceel en de openbare ruimte van de gemeente wordt een ontstoppingsstuk aangebracht daar sluiten wij uw vuilwaterriool op aan. Dit geldt voor elk perceel in de Kreken-Zuid.

Indien u de vuilwaterwataansluiting op uw perceel wilt vervangen dient u dat zelf uit te voeren.

De regenwaterafvoer kunnen wij wel op uw perceel aanbrengen, die kosten zijn voor de gemeente, wel dient u vooraf toestemming te geven aan de gemeente en de aannemer die de werkzaamheden uitvoert.

Vraag

Kan de aannemer van de gemeente ook de werkzaamheden op mijn perceel uitvoeren als ik bijvoorbeeld de tuin opnieuw wil bestraten?

Antwoord

Ja, dat kan. U kunt de aannemer hiervoor benaderen of zelf een partij uitkiezen. U kunt ook samen met buurtbewoners een partij kiezen die de werkzaamheden voor u uitvoert. U heeft daarbij zelf de regie en verantwoordelijkheid om dit op te pakken.

Vraag

Hoe lang is het riool buiten werking tijdens de werkzaamheden?

Antwoord

Het hoofdriool van de gemeente gaat niet buitenwerking. Uw huisaansluiting op het hoofdriool is tijdens de werkzaamheden mogelijk een deel van de dag niet te gebruiken. U wordt hierover tijdig geïnformeerd door de aannemer.

Vraag

Worden ook de kabels en leidingen van nutsbedrijven vervangen of opgehoogd tijdens de werkzaamheden?

Antwoord

De gemeente is in overleg met kabel- en leidingbedrijven om vooraf of gelijktijdig onderhoud uit te voeren aan hun netwerk. U wordt daarover door de kabel- en leidingbedrijven geïnformeerd.



Vraag

Is er over nagedacht of is het een idee of er voorzieningen kunnen worden gemaakt die hemelwater opvangen zodat toiletten daarmee gespoeld kunnen worden?

Antwoord

Ja daar is over nagedacht, maar de praktijk heeft uitgewezen dat er nog veel futaansluitingen gemaakt worden. Bij diverse gemeenten lopen er nog proeven. Mochten de uitkomsten van de proeven positief zijn en bekend worden binnen onze looptijd dan zullen we hemelwateropvang gaan heroverwegen in dit project.

Vraag

De poort achter de huizen Lisdoddekreek 23-35 loopt bij regenval onder. Kunnen er extra kolken geplaatst worden?

Antwoord

Dit gaan we inpassen in het ontwerp en wordt uitgevoerd.

7. Bomen, plantsoen en ander groen

Vraag

Wat gebeurt er met het groen in de wijk?

Antwoord

In het schetsontwerp hebben we gekeken naar de mogelijkheden om het groen uit te breiden in de wijk. Daar waar noodzakelijk verwijderen of verplaatsen we (nieuwe) bomen terug. We kijken ook direct welk groen aan vervanging toe is en hoe we dit gaan vervangen. We kijken hierbij naar het karakter van de wijk en ook naar inheemse soorten voor het groen in het kader van de biodiversiteit. In het Voorlopig Ontwerp leggen we de boomkeuze aan u voor en kunt u eventueel uw voorkeur uitbrengen. Naar aanleiding daarvan gaan we een ontwerpkeuze maken. Welke bomen verwijderen we en welke niet? De keuze baseren wij op basis van veiligheid en leefbaarheid van de openbare ruimte en de gezondheid van de bomen.



Vraag

Is er een mogelijkheid tot geveltuinen aanbrengen?

Antwoord

Ja in het ontwerp hebben we daar rekening mee gehouden op verzoek van bewoners. De locaties zijn nu schetsmatig aangegeven. Bewoners kunnen zich aanmelden voor een geveltuin. Over de invulling van het groen en onderhoud worden dan afspraken gemaakt met bewoners.

Vraag

Worden er bomen verplant?

Antwoord

We gaan de bomen nog laten onderzoeken op verplantbaarheid en kwaliteit. Dit onderzoek combineren we met de boomkeuze.

Vraag

Is er bekend wat het ontwerp voor effect heeft op het bestaande groen?

Antwoord

Wanneer het definitief ontwerp gereed is gaan we een zogeheten boomeffectanalyse laten opstellen door een onafhankelijk bureau die kijkt naar de gevolgen voor de bestaande bomen en het groen op het ontwerp en de geplande werkzaamheden.

Vraag

Aan de Pijlkruidkreek, Kalmoeskreek en Wederikkreek staan nu bomen ingetekend, dat gaat ten kosten van lichtinval en overlast. Graag wil ik liever kleine bomen of geen bomen hier. Is dat mogelijk?

Antwoord

Plantvakken blijven gehandhaafd, we gaan kijken naar bomen die in het straatbeeld passen. We leggen de boomkeuze voor aan de bewoners, het is aan de bewoners een keuze te maken. In sommige gevallen komen er geen extra bomen. In het Voorlopig Ontwerp is ingetekend waar wel extra bomen komen en waar niet.



Vraag

De bomen aan de Waterbieskreek staan erg scheef, worden er nieuwe bomen geplaatst?

Antwoord

We laten de bomen inspecteren op veiligheid, indien de bomen geen gebreken vertonen blijven deze.

Vraag

Waarom onderhoud de gemeente het openbaar groen niet?

Antwoord

Als gemeente wordt de groene buitenruimte wel onderhouden. Er is wel beleid dat we het groen ecologisch onderhouden. Dit kan als effect hebben dat het groen er soms rommelig eruit ziet. Daarnaast zijn er binnen de Kreken-Zuid wel een aantal locaties waar het groen niet het door ons gewenste niveau haalt. Wij zijn ermee bezig problemen op te lossen, maar dit kost helaas iets meer tijd dan gewenst. Voor dit project gaan we nieuw groen aanplanten wat past binnen het beleid.

Vraag

Worden er nog nieuwe speeltuinen aangelegd in het project?

Antwoord

Er zijn binnen het projectgebied twee speeltuinen. De ene is achter de Kalmoeskreek. Deze blijft in zijn huidige vorm. De tweede ligt aan de Waterbieskreek deze is geadopteerd door een aantal bewoners. Deze komt in zijn huidige vorm te vervallen door de werkzaamheden. Met de bewoners gaan we kijken hoe we deze plek opnieuw kunnen inrichten.

8. Verantwoordelijkheden & kosten voor particulieren

Vraag

Krijg ik te maken met kosten?

Antwoord

Voor de werkzaamheden aan de openbare ruimte betaalt u niets. Als u op eigen terrein werkzaamheden uit wilt voeren zoals het vervangen van tegels zijn de kosten voor u met uitzondering van het aansluiten van het regenwaterriool.



Vraag

Hoe hoog zijn de kosten van werkzaamheden op mijn eigen terrein?

Antwoord

Dat hangt af van de situatie. Om de kosten te verlagen kunt u besluiten om met buurtbewoners de aannemer of een andere partij te vragen die werkzaamheden uitvoert. Zo kunt u de kosten delen.

9. Veiligheid openbare ruimte en afval

Vraag

Wat doet de gemeente aan de openbare verlichting?

Antwoord

De openbare verlichting in de wijk moet vervangen worden. Dit gebeurt tegelijkertijd met de werkzaamheden. Voor de nieuwe verlichting gebruiken we duurzame ledverlichting.

Vraag

Hoe lang is de wijk afgesloten? En is mijn woning bereikbaar tijdens de werkzaamheden?

Antwoord

De werkzaamheden in de wijk duren naar verwachting 1,5 jaar. Maar de wijk is niet het hele jaar afgesloten. De werkzaamheden worden in fases uitgevoerd. De woningen blijven overigens altijd bereikbaar voor hulpdiensten en bewoners. U krijgt later meer informatie over wat de werkzaamheden exact betekenen voor de wijk. Ja, uw woning is altijd bereikbaar, alleen kunt u misschien niet altijd parkeren op uw eigen terrein of op de plek die u gewend bent.



Vraag

Kunnen we de plekken voor de afvalbakken behouden er is geen achterom?

Antwoord

Het is niet toegestaan om afvalbakken in de openbare ruimte te plaatsen buiten de ophaaldagen. De gemeente houdt daar geen rekening mee in het ontwerp.

Vraag

Komen de glasbakken terug? Er is beloofd is dat deze terug zouden komen.

Antwoord

Er is in september 2020 een gesprek geweest met bewoners van de Kreken over een milieucorner. Deze is toen verwijderd, omdat bewoners overlast ondervonden betreffende geluid en stank. Daarvoor is een bewonersbrief verstuurd met de uitkomst daarin dat de glasbakken niet terugkomen.